Отель

Германия, Дуйсбург

Недавно отремонтированный отель на продажу - идеальная инвестиция

Цена	**€ 2'900'000**
Страна	**Германия**
Город	**Дуйсбург**
Категория	**Отель**
Код объекта	**B-124457867**
Площадь, м²	**1220**
Год строительства	**1960**
Последний ремонт	**2022**
Доходность	**10.0 %**

Информация о недвижимости

- Объект в эксплуатации
- Меблирован и оборудован

Полностью отреставрированный отель, построенный примерно в 1960 году в массивном здании. На первом этаже находится ресторан с торговой площадью около 155 м². Общая жилая площадь около 990 м2 распределена по верхним этажам. 12 апартаментов и 4 гостиничных номера. 1 офис/квартира компании. Терраса 35 м². Холодильник 40 м². Подземная парковка. Лифт. Годовой доход при 100% заполняемости около 400 000,00 евро.

A 404