

**Действующий велнес отель с потенциалом использования, регион Мозель/Эйфель**

Цена	€ 3'800'000
Страна	Германия
Город	Кобленц
Категория	Отель
Код объекта	B-38
Площадь, м²	2600
Участок, м²	2500

Информация о недвижимости

- Объект в эксплуатации
- Большая парковка
- Меблирован и оборудован
- Продажа акций
- Продажа активов

Это действующий отель с оздоровительной ориентацией, расположенный в одной из традиционных курортных достопримечательностей Германии в регионе Мозель/Айфель. Заведение размещено в тихой долине, окруженной природой и недалеко от термального курорта, известного своими природными минеральными водами. Отель сочетает в себе исторический характер, существующую инфраструктуру гостеприимства, сложившуюся базу гостей и сильный потенциал. Имея около 45 номеров, ресторанные помещения, промышленную кухню, зоны, связанные с оздоровлением, и дополнительный потенциал для преобразования, объект идеально подходит для будущих концепций здоровья, голодания, аюрведы, йоги, отдыха и релаксации. Кроме того, структура здания и его расположение могут предложить привлекательные альтернативные возможности использования для пребывания пожилых людей, концепции длительного проживания или дома престарелых, в зависимости от планирования, лицензирования и технической проверки.

