



3* отель на продажу с доходностью 12,5%, Дортмунд**

Цена	€ 4'900'000
Страна	Германия
Город	Дортмунд
Категория	Отель
Код объекта	В-49
Площадь, м ²	1200
Доходность	12.0 %

Информация о недвижимости

- Объект в эксплуатации
- Большая парковка
- Меблирован и оборудован
- Продажа акций
- Продажа активов

Более 30 современных, кондиционированных, номеров для некурящих.
Доступны одноместные, двухместные и с двумя кроватями.

Удобства в номере: плоский телевизор (кабельное), бесплатный Wi-Fi, сейф, рабочий стол, фен и бесплатные туалетные принадлежности.

Услуги: круглосуточная стойка регистрации, лифт, бар/кафе-лаунж, конференц-зал и ускоренная регистрация заезда.

Питание: завтрак (шведский стол или континентальный) подается ежедневно с 6:30 до 11:00 (за дополнительную плату).

Парковка: доступна на месте за €12–€20 в день.

Заполняемость: 85%.

Состояние: хорошее, без расходов на ремонт или мебель.

