Отель
Германия, Дюссельдорф

Отель с отличным инвестиционным потенциалом, регион Дюссельдорф.

Цена	**€ 7'900'000**
Страна	**Германия**
Город	**Дюссельдорф**
Категория	**Отель**
Код объекта	**B-790**
Площадь, м²	**2900**
Участок, м²	**1200**
Доходность	**10.0 %**

Информация о недвижимости

- Объект в эксплуатации
- Большая парковка
- Меблирован и оборудован
- Продажа акций
- Продажа активов

Площадь застройки участка: 1200 кв.м.
Подземный этаж, 5-этажный гостинично-коммерческий комплекс.
(P.S. Разрешения на строительство 14 дополнительных гостиничных номеров доступны вместо существующей сауны и бассейна.)

Арендные свойства:
Коммерческое помещение: (в настоящее время сдано в аренду, ежемесячный доход €650)
Музыкальное кафе: (последняя аренда €2380, в настоящее время свободно)

Отель

Германия, Дюссельдорф

Гостиничный комплекс, включая содержимое, можно арендовать за €25,000 в месяц.
Гараж: на 3 автомобиля, 18 парковочных мест (частично крытые) с 8 зарядными станциями для электромобилей.
Гостиница Грени (только ночлег и завтрак).
Сауна и бассейн доступны (не работают).