



Unique riverfront hotel on Rhein river!

Цена	€ 8'900'000
Страна	Germany
Город	Bonn
Категория	Hotel in Germany
Код объекта	CHR-BONN
Площадь, м²	10600
Участок, м²	8813
Расстояние до моря / озера / реки, м	5
Год строительства	1950
Последний ремонт	1989
Доходность	12.0 %

Информация о недвижимости

- Объект в эксплуатации
- Первая линия у воды
- Вид на море/озеро/реку
- Меблирован и оборудован
- Продажа акций
- Продажа активов

Fantastic hotel on the 1st line to Rhein river in Bonn region!

Unique location!

Hotel is in function - It generates an annual revenue of €4.5 million (yield 12-15%).

A sale through the company is possible.

- Year of construction: 1950–1989
- Usable area: approx. 10,600 m²
- Plot size: 8,813 m²
- 169 rooms with 350 beds
- 12 holiday apartments with 4–6 beds each
- 14 conference rooms accommodating up to 550 people
- 15 underground parking spaces
- 130 outdoor parking spaces
- sample photo

More information is available upon submission of official Letter of Intent.