



Уникальный отель на берегу реки Рейн!

Цена	€ 8'900'000
Страна	Германия
Город	Бонн
Категория	Отель в Германии
Код объекта	B-890
Площадь, м²	10600
Участок, м²	8813
Расстояние до моря / озера / реки, м	5
Год строительства	1950
Последний ремонт	1989
Доходность	12.0 %

Информация о недвижимости

- Объект в эксплуатации
- Первая линия у воды
- Вид на море/озеро/реку
- Меблирован и оборудован
- Продажа акций
- Продажа активов

Фантастический отель на первой линии к Рейну в регионе Бонн!

Уникальное расположение!

Отель функционирует - ежегодный доход составляет 4,5 миллиона евро (доходность 12-15%).

Возможна продажа через компанию.

- Год постройки: 1950-1989
- Используемая площадь: ок. 10 600 м²
- Размер участка: 8 813 м²
- 169 номеров с 350 кроватями
- 12 апартаментов для отдыха с 4-6 кроватями в каждом
- 14 конференц-залов, вмещающих до 550 человек
- 15 подземных парковочных мест
- 130 открытых парковочных мест
- образец фото

Дополнительная информация доступна после предоставления официального письма о намерениях.

