



Отель на продажу с террасой и садом, Лазурный берег

Цена	€ 5'500'000
Страна	Франция
Город	Вильнев-Лубе
Категория	Гостиница
Код объекта	NS-Ntldsn
Площадь, м ²	450
Участок, м ²	1000
Расстояние до моря / озера / реки, м	300
Доходность	5.0 %

Информация о недвижимости

- Объект в эксплуатации
- Большая парковка
- Меблирован и оборудован
- Продажа акций
- Продажа активов

Недвижимость представляет собой трехэтажный дом.

- Общая площадь земельного участка: 1000 м²
- 15 квартир оборудованы и сдаются в аренду как меблированные квартиры, с полной внутренней отделкой, кухонной и бытовой техникой.
- Недвижимость окружена террасой и садом.
- Объект находится в шаговой доступности к морю.

Текущее использование:

- Большинство квартир сдаются в краткосрочную или среднесрочную аренду с мебелью.
- аренда и залого (от 580€ до 1,390€ в месяц).

8 парковочных мест, есть возможность организовать дополнительные парковочные места.
Площадь здания 450 м² R+2, без лифта.

