



Доходный дом с 24 комнатами, вид на море

Цена	€ 3'750'000
Страна	Франция
Город	Вильнёв-Лубе
Категория	Доходный дом
Код объекта	NS-jff3
Площадь, м²	750
Участок, м²	1000
Расстояние до моря / озера / реки, м	400
Доходность	3.2 %

Информация о недвижимости

- Объект в эксплуатации
- Вид на море/озеро/реку
- Сдан в аренду
- Меблирован и оборудован
- Продажа акций
- Продажа активов

Отдельно стоящий жилой дом с видом на море, в 400 м от пляжа.
Полностью сданные в аренду меблированные квартиры и комнаты.
Также имеется отдельный дом с 2 комнатами, площадью 45 м².
Здание площадью 700 м² с видом на море со 2 этажа.
Пять двухкомнатных квартир на первом этаже.
Четыре студии и 2 комнаты на 1 этаже.
Пять студий на 2 этаже.

Одна студия на 3 этаже.

Увеличить прибыльность легко с помощью краткосрочной аренды.

Возможно приобретение отдельного участка под гостиничный бизнес или туристическую резиденцию.

