



Продажа доходного дома на 6 квартир, Оберхаузен

Цена	€ 499'000
Страна	Германия
Город	Оберхаузен
Категория	Доходный дом
Код объекта	В-499
Площадь, м ²	354
Участок, м ²	405
Год строительства	1954
Доходность	5.5 %

Информация о недвижимости

- Объект в эксплуатации
- Меблирован и оборудован
- Продажа акций
- Продажа активов

Многоквартирный дом на 6 квартир + еще одна квартира на верхнем этаже площадью ок. 86м².

Очень ухоженный. Тихий, хороший жилой район.

Жилая площадь: 354 кв.м., 6 квартир.

Площадь участка: 405 кв.м.

Год постройки: 1956, капитальная конструкция, полноценный подвал, на верхнем этаже резерв для расширения.

Районное отопление.

Фасад утеплен.

Никаких балконов.

Доходный дом

Германия, Оберхаузен

Текущая базовая арендная плата: 27 360 евро в год.

