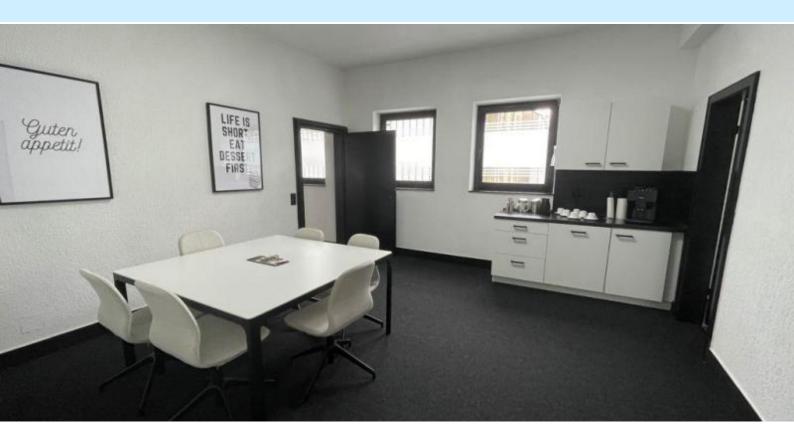
Офис

Германия, Дуйсбург





Продажа офисного помещения с доходностью 7,59%, Дуйсбург

Цена **€ 1'450'000** Страна Германия Город Дуйсбург Категория Офис Код объекта **B-145** Площадь, м² **787** Участок, м² **512** 1983 Год строительства Последний ремонт 2020 Доходность 7.6 %

Информация о недвижимости

- Меблирован и оборудован
- Продажа активов

Коммерческая недвижимость была капитально отремонтирована в 2020 году.

Помимо покраски - как внутри, так и снаружи - были также обновлены электрика и лифтовая система.

Таким образом, в объекте нет отставания в ремонте.

Общая полезная площадь: ок. 787 м²

Цена €/м²: 1 842 €/м² Коэффициент: 13,18 Доходность: 7,59% Размер участка: ок. 512 м²





