



4* Горнолыжный отель на 75 номеров

Цена	€ 13'000'000
Страна	Австрия
Город	Инсбрук
Категория	Гостиница
Код объекта	A-130
Площадь, м ²	2200
Участок, м ²	2800
Последний ремонт	2021
Доходность	4.6 %

Информация о недвижимости

- Объект в эксплуатации
- Меблирован и оборудован
- Продажа акций
- Продажа активов

4* Горнолыжный отель, Тироль
75 номеров и люксов
Потенциал расширения
1100 м над уровнем моря
Земля: 2.201 м²
Чистая площадь: 2,875 м²
Ресторан и бар
Велнес
Полностью отремонтирован в 2020-2021 гг.

Структура сделки: продажа активов или акций

Вариант, что продавец сдал его в аренду на 5 лет за 600 000 евро в год (доходность 4,6%)

