



Продажа престижного отеля на 41 номер в Дюссельдорфе

Цена	€ 6'500'000
Страна	Германия
Город	Дюссельдорф
Категория	Гостиница
Код объекта	C134
Площадь, м ²	1100
Год строительства	1958
Последний ремонт	2019
Доходность	4.7 %

Информация о недвижимости

- Объект в эксплуатации
- Меблирован и оборудован

Этот бутик-отель на 41 номер в Дюссельдорфе предлагает уникальную инвестиционную возможность. Отель расположен на земельном участке в центре города и имеет общую полезную площадь около 1100 м². Без оператора вы можете полностью контролировать управление отелем. Ожидаемая доходность составляет около 4,7%, что делает его привлекательным объектом для инвесторов.

Отель был построен в 1958 году, но в 2016 году был проведен капитальный ремонт фасада, а в 2018 году полностью заменена крыша. Номера отеля были обновлены и модернизированы в 2019 году, что обеспечивает комфортное и современное проживание гостей.

Благодаря элегантному дизайну и высокому качеству обслуживания отель представляет собой привлекательную

инвестиционную возможность для гостиничного бизнеса в Дюссельдорфе.

