



Новый отель на 65 номеров с гарантированной доходностью 4,6% в районе Граца, Штирия, Австрия

Цена	€ 9'700'000
Страна	Австрия
Город	Грац
Категория	Гостиница
Код объекта	C127
Площадь, м²	2226
Участок, м²	2037
Год строительства	2019
Доходность	4.6 %

Информация о недвижимости

- Новое строительство
- Объект в эксплуатации
- Сдан в аренду
- Большая парковка
- Меблирован и оборудован

Предлагаем новый отель на 65 номеров недалеко от аэропорта Грац, Штирия. Построенный в 2019 году, отель имеет полезную площадь около 2226 м² на земельном участке площадью 2037 м². Недвижимость предлагает 36 подземных и 20 открытых парковочных мест. Гарантированная доходность 4,6%. Отличный выбор для инвестиций и устойчивого бизнеса в Штирии. Отель расположен в непосредственной близости от аэропорта Граца, что делает его идеальным выбором для

путешественников. Он также обеспечивает легкий доступ к основным автомагистралям, облегчая гостям передвижение и путешествие.

Воспользуйтесь этой уникальной возможностью инвестировать в современный отель и получать стабильный доход от индустрии туризма в этом привлекательном регионе Штирии.