



Продажа уникального отеля в Штокерау, Австрия

Цена	€ 15'000'000
Страна	Австрия
Город	Штокерау
Категория	Отель
Код объекта	CR-C-129
Площадь, м ²	1066
Доходность	5.0 %

Информация о недвижимости

- Объект в эксплуатации
- Большая парковка
- Меблирован и оборудован

Уникальный отель в Штокерау, Австрия, с большим потенциалом роста бизнеса!

Общая площадь 1066 кв.м.

Количество номеров - 29.

Парковочных мест -15.

Текущая рентабельность составляет 5% при заполняемости всего 30%.

Последние несколько лет отель не работал в активной эксплуатации, поэтому заполняемость может резко возрасти.

Можно купить с гарантией за 15 млн евро или без гарантии за 13,8 млн евро. Гарантия 4% годовых на 2 года через трастовый счет – еще один бонус, делающий эту недвижимость особенно привлекательной.