



Продажа коммерческого здания с доходными квартирами, Хаген

Цена	€ 5'250'000
Страна	Германия
Город	Хаген
Категория	Коммерческое здание
Код объекта	B-1173
Площадь, м ²	2612
Участок, м ²	1032
Год строительства	1954
Последний ремонт	2003
Доходность	4.2 %

Информация о недвижимости

- Объект в эксплуатации
- Сдан в аренду
- Меблирован и оборудован

Коммерческое здание недалеко от Дортмунда.

Общая арендная площадь: 2 612,07 м².

Бизнес: 1 212,93 м² (6 коммерческих единиц).

Жилая: 1 336,66 м² (18 доходных квартир для сдачи в аренду).

Парковочных мест: 6 шт. (гараж на 3 двойных парковочных места, 2 парковочных места для магазинов).

Доход можно увеличить за счет ревизии коммерческих площадей и реструктуризации арендаторов.

Коммерческое здание Германия, Хаген

