Hotel
Deutschland, Duisburg

Kürzlich renoviertes Hotel zu verkaufev - perfekte Investition

Preis	**€ 2'900'000**
Land	**Deutschland**
Die Stadt	**Duisburg**
Kategorie	**Hotel**
Objekt-ID	**B-124457867**
Baufläche, m²	**1220**
Baujahr	**1960**
Letzte Renovierung	**2022**
Rendite	**10.0 %**

Eigentumsinformationen

- Immobilie in Betrieb
- Möbliert & ausgestattet

Um 1960 erbautes, komplett renoviertes Hotel in einem massiven Gebäude. Im Erdgeschoss befindet sich ein Restaurant mit einer Verkaufsfläche von ca. 155 m². Die Gesamtwohnfläche von ca. 990 m verteilt sich auf die Obergeschosse. 12 Apartments und 4 Hotelzimmer. 1 Büro/Betriebswohnung. Terrasse 35 m². Kühlschrank 40 m². Tiefgarage. Aufzug. Jahreseinnahmen bei 100% Vermietungsstand ca. 400.000,00 eur.

Hotel
Deutschland, Duisburg

Hotel
Deutschland, Duisburg