Einzigartiges 4****-Sterne-Hotel im Zentrum von München

Preis	**€ 60'000'000**
Land	**Deutschland**
Die Stadt	**München**
Kategorie	**Hotel in München**
Objekt-ID	**RE-CR-Munich**
Baufläche, m²	**5641**
Grundstücksfläche, m²	**1330**
Baujahr	**2011**
Rendite	**4.2 %**

Eigentumsinformationen

- Immobilie in Betrieb
- Vermietet
- Großer Parkplatz
- Möbliert & ausgestattet

Einzigartiges 4****-Sterne-Hotel im Zentrum von München!
Die höchste Belegungsrate wird durch die perfekte Lage des Hotels gewährleistet!

Das Hotel bietet 119 Zimmer/Appartements.

• Sterne: 4-Sterne-Kategorie
• Grundstücksfläche: 1.330 m²
• Nettogrundfläche: 5.641 m²
• Mietvertrag: 03.2026 (+3x5 Jahre Verlängerungsoption)

- Mietzahlungen: 2.500.000 EUR p.a.
- Parkplätze: 15
- Eröffnung: 2011
- Lage: Im Zentrum von München, in der Nähe des Hauptbahnhofs

*Beispielfoto

Kaufpreis: 60.000.000 €