



Hotel zu verkaufen mit Terrasse und Garten, Côte d'Azur

Preis	€ 5'500'000
Land	Frankreich
Die Stadt	Villeneuve-Loubet
Kategorie	Hotel
Objekt-ID	NS-Ntldsn
Baufläche, m ²	450
Grundstücksfläche, m ²	1000
Distanz zum Meer / See / Fluss, m	300
Rendite	5.0 %

Eigentumsinformationen

- Immobilie in Betrieb
- Großer Parkplatz
- Möbliert & ausgestattet
- Share-Deal
- Asset-Deal

Die Immobilie ist ein dreigeschossiges Haus.

- Gesamtfläche des Grundstücks: 1000 m²
- 15 Apartments sind ausgestattet und werden als möblierte Apartments vermietet, mit vollständiger Inneneinrichtung, Küche und Haushaltsgeräten.
- Die Immobilie ist von einer Terrasse und einem Garten umgeben.
- Die Immobilie befindet sich in fußläufiger Nähe zum Meer.

Aktuelle Nutzung:

- Die meisten Apartments werden auf kurz- oder mittel-zeitlich möblierten Mietverträgen vermietet.
- Miete und Kautionen (von 580€ bis 1.390€ pro Monat).

8 Stellplätze, es ist möglich, weitere Stellplätze zu schaffen.
Fläche des Gebäudes 450 m² R+2, ohne Aufzug.

