



DM-Shop im 3. Bezirk mit 5,1% Rendite zu verkaufen, Wien

Preis	€ 2'600'000
Land	Österreich
Die Stadt	Wien
Kategorie	Geschäft
Objekt-ID	CR-C190
Baufläche, m ²	554
Rendite	5.0 %

Eigentumsinformationen

- Immobilie in Betrieb
- Möbliert & ausgestattet
- Share-Deal
- Asset-Deal

Nutzfläche: ca. 482,12 m² (553,49 m² einschließlich Lagerfläche)

- Mieter: DM
- Mietvertrag: bis 2027 + 5 Jahre (Verlängerungsoption)
- Rendite: 5,1% pro Jahr

