



Mini-Hotel mit Meerblick zu verkaufen, 400 m vom Strand entfernt, Côte d'Azur

Preis	€ 3'750'000
Land	Frankreich
Die Stadt	Villeneuve-Loubet
Kategorie	Hotel
Objekt-ID	NS-jff3
Baufläche, m²	750
Grundstücksfläche, m²	1000
Rendite	3.0 %

Eigentumsinformationen

- Immobilie in Betrieb
- Meer-/See-/Flussblick
- Möbliert & ausgestattet
- Share-Deal
- Asset-Deal

Ein freistehendes Mini-Hotel mit Meerblick, 400 m vom Strand entfernt. Vollständig vermietete, möblierte Apartments und Zimmer.

Ein separates Haus mit 2 Zimmern, 45 m².

Ein Gebäude mit einer Fläche von 700 m² mit Meerblick vom 2. Stock.

Fünf 2-Zimmer-Wohnungen im Erdgeschoss.

Vier Studios und 2 Zimmer im 1. OG.

Fünf Studios im 2. OG.

Ein Studio im 3. Stock.

Mit einer Kurzzeitmiete lässt sich die Rentabilität leicht steigern.

Es besteht die Möglichkeit, ein separates Grundstück für einen Hotelbetrieb oder eine Touristenresidenz zu erwerben.

