## Mehrfamilienhaus

## Frankreich, Villeneuve-Loubet





#### Mehrfamilienhaus mit 24 Zimmern zu verkaufen, Meerblick

Preis € 3'750'000 Land Frankreich Die Stadt Villeneuve-Loubet Mehrfamilienhaus Kategorie Objekt-ID NS-jff3 Baufläche, m<sup>2</sup> **750** 1000 Grundstücksfläche, m<sup>2</sup> Distanz zum Meer / See / Fluss, m **400** Rendite 3.2 %

#### Eigentumsinformationen

- Immobilie in Betrieb
- Meer-/See-/Flussblick
- Vermietet
- Möbliert & ausgestattet
- Share-Deal
- Asset-Deal

Ein freistehendes Apartmenthaus mit Meerblick, 400 m vom Strand entfernt.

Vollständig vermietete, möblierte Wohnungen und Zimmer.

Außerdem gibt es ein separates Haus mit 2 Zimmern, 45 m2.

Das Gebäude mit einer Fläche von 700 m2 mit Meerblick vom 2. Stock.

Fünf 2-Zimmer-Wohnungen im Erdgeschoss.

Vier Studios und 2 Zimmer im 1. OG.

Fünf Studios im 2. OG.

### **Mehrfamilienhaus**

# Frankreich, Villeneuve-Loubet



Ein Studio im 3. Stock.

Mit der Kurzzeitmiete lässt sich die Rentabilität leicht steigern.

Es besteht die Möglichkeit, ein separates Grundstück für einen Hotelbetrieb oder eine Touristenresidenz zu erwerben.



