



### Mehrfamilienhaus für 6 Wohnungen zu verkaufen, Oberhausen

Preis	<b>€ 499'000</b>
Land	<b>Deutschland</b>
Die Stadt	<b>Oberhausen</b>
Kategorie	<b>Mehrfamilienhaus</b>
Objekt-ID	<b>B-499</b>
Baufläche, m <sup>2</sup>	<b>354</b>
Grundstücksfläche, m <sup>2</sup>	<b>405</b>
Baujahr	<b>1954</b>
Rendite	<b>5.5 %</b>

### Eigentumsinformationen

- Immobilie in Betrieb
- Möbliert & ausgestattet
- Share-Deal
- Asset-Deal

Mehrfamilienhaus für 6 Wohnungen + eine weitere Wohnung im Dachgeschoss mit ca. 86m<sup>2</sup>.

Sehr gut gepflegt. Ruhige, gute Wohnlage.

Wohnfläche: 354 qm, verteilt auf 6 Wohnungen.

Grundstücksfläche: 405 qm.

Baujahr: 1956, Massivbauweise, voll unterkellert, Ausbaureserve im Dachgeschoss.

Fernwärme.

Fassade isoliert.

Keine Balkone.

# Mehrfamilienhaus Deutschland, Oberhausen

Aktuelle Grundmiete: 27.360 € / Jahr

