Mehrfamilienhaus

Deutschland, Mülheim an der Ruhr





Mehrfamilienhaus für 12 Wohnungen im Duisburger Vorort zu verkaufen

Kategorie Mehrfamilienhaus

 Objekt-ID
 B-69

 Baufläche, m²
 690

 Grundstücksfläche, m²
 269

 Baujahr
 1955

 Letzte Renovierung
 2010

Eigentumsinformationen

- Immobilie in Betrieb
- $\bullet\,$ Möbliert & ausgestattet
- Share-Deal
- Asset-Deal

Mehrfamilienhaus mit 12 Wohnungen und einem Gewerberaum im Erdgeschoss,

2 Parkplätze und eine Garage. Standort: unweit von Duisburg.

Art des Energieausweises: Verbrauchsausweis.

Heizung: Zentralheizung. Hauptenergiequellen: Gas

Energieverbrauchswert: 152,00 kWh/(m2*a)

Zustand der Immobilie: Kleinere Schönheitsreparaturen am Treppenhaus möglich.

Neubau 1955.

Mehrfamilienhaus





Modernisierungen 2010: Brandschutz, Heizung, Wärmedämmfassade, Flachdach und Dachrinnen, Außenanlagen.

Beheizt wird das Haus mit einer Gaszentralheizung (ca. 2010).

Durchlauferhitzer in den Badezimmern.



