



**Paket aus 4 Mehrfamilienhäusern mit großem Potenzial, Berlin**

|                           |                         |
|---------------------------|-------------------------|
| Preis                     | <b>€ 10'150'000</b>     |
| Land                      | <b>Deutschland</b>      |
| Die Stadt                 | <b>Berlin</b>           |
| Kategorie                 | <b>Mehrfamilienhaus</b> |
| Objekt-ID                 | <b>B-QUAD</b>           |
| Baufläche, m <sup>2</sup> | <b>4240</b>             |
| Baujahr                   | <b>1900</b>             |
| Rendite                   | <b>6.0 %</b>            |

**Eigentumsinformationen**

- Immobilie in Betrieb
- Vermietet
- Möbliert & ausgestattet
- Share-Deal
- Asset-Deal

Paket aus 4 nahe beieinander liegenden Apartmenthäusern.

Insgesamt 52 Wohnungen, 8 Gewerbeflächen.

Die Mieten können um bis zu 15 % erhöht werden, sodass dieses Portfolio ein gutes Mietsteigerungspotenzial aufweist.

# Mehrfamilienhaus Deutschland, Berlin

