Büro

Deutschland, Düsseldorf





Verkauf von Büro/Lager bei Düsseldorf mit 11,8% Rendite

Preis € 2'320'000 Land **Deutschland** Die Stadt Düsseldorf Kategorie Büro Objekt-ID **B-232** Baufläche, m² 3661 Grundstücksfläche, m² **5326** Baujahr 1973 Rendite 11.8 %

Eigentumsinformationen

- Immobilie in Betrieb
- Vermietet
- Möbliert & ausgestattet

Immobilientyp Anlageobjekt
Immobilienart Büro/Lager
Baujahr ca. 1973
Preis 2.320.000,00 €
Preis/m² 633,70 €
Nettomiete Soll p.a. 271.878 €
Faktor Soll 8,5
Rendite Soll 11,8 %
Vermietbare Bürofläche ca. 1.744 m²
Vermietbare Lagerfläche ca. 1.917 m²

Büro

Deutschland, Düsseldorf



Vermietbare Gesamtfläche ca. $3.661~m^2$ Grundstücksfläche ca. $5.326~m^2$ Langfristige Pachtverträge

