Geschäftshaus Deutschland, Hagen





Wohn- und Geschäftshaus zu verkaufen, Hagen

Preis € 5'250'000 Land **Deutschland** Die Stadt Hagen Kategorie Geschäftshaus Objekt-ID **B-1173** Baufläche, m² 2612 1032 Grundstücksfläche, m² Baujahr 1954 Letzte Renovierung 2003 Rendite 4.2 %

Eigentumsinformationen

- Immobilie in Betrieb
- Vermietet
- Möbliert & ausgestattet

Wohn- und Geschäftshaus in der Nähe von Dortmund.

Gesamtmietfläche: 2.612,07 m².

- Gewerbe: 1.212,93 m² (6 Gewerbeeinheiten).
- Wohnen: 1.336,66 m² (18 Mietwohnungen).

Pkw-Stellplätze: 6 Stück (Garage mit 3 Doppelparkern, 2 Stellplätze für Ladenlokale).

Durch eine Neuvermietung der Gewerbefläche, sowie eine Umstrukturierung der Wohnungsmieter lässt der

Ertrag steigern.

Geschäftshaus Deutschland, Hagen









